

Stečajni upravitelj

Stjepan Lović

Zagreb, Radnička cesta 52, tel. 01/48 72 545, fax. 01/ 48 19 152

e-mail: stjepan.lovic@lawoffice-gll.hr

U Zagrebu, dana 17.06.2020. godine

n/r Predsjednika odbora vjerovnika

g. Ivana Krželja

Mažuranićevo šetalište 2

21000 Split

Stečajni dužnik: **BRA-MA kreditna unija u stečaju**, Put Firula 53, Zagreb, OIB: 96497966580 kojeg zastupa stečajni upravitelj Stjepan Lović iz Zagreba, Radnička cesta 52

Poštovani,

Ovim putem Vam u skladu s čl. 101. st. 3. Stečajnog zakona dostavljam prijedlog za sazivanje nove sjednice Odbora vjerovnika, sve iz razloga i sa predloženim dnevnim redom kako slijedi.

Nakon sjednice odbora vjerovnika održane dana 13. travnja 2020. godine, zaprimljene su sljedeće ponude za sklapanje nagodbi, a kako je detaljnije navedeno u daljnjim točkama ovog Prijedloga:

1. Dana 16. lipnja 2020. godine zaprimljena je nova ponuda Ivanke Radojsolić putem odvjetnika Dukan Felixa za mirno rješenje spora u predmetima koji se vode pred Općinskim sudom u Splitu posl.br. P-5793/19 i Ovr-7800/12, te je predloženo plaćanje jednokratnog iznosa od 90.000,00 kuna.

Stečajni dužnik potražuje:

- iznos od 84.581,48 kune s osnova Ugovora o kreditu br. 51-70-10093-2, temeljem kojeg se vodi ovršni postupak pred Općinskim sudom u Splitu, posl.br. Ovr-7800/12 (sada: Ovr-1244/19) u kojem su nastali troškovi u iznosu od 18.750,00 kuna. S osnova Ugovora o kreditu zasnovano je i založno pravo na nekretnini u vlasništvu Ivane Radojsolić i to na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 15498, poduložak 11, poslovni prostor broj 7 u prizemlju, k.o. Split, ukupne površine 72 m2, Zemljišnoknjižnog odjela Split, Općinskog suda u Splitu. Vrijednost nekretnine prema procjeni izrađenoj u trenutku sklapanja kredita iznosila je 639.282,54 kn.

2. Dana 04. lipnja 2020. godine zaprimljena je ponuda Vida Mihotić za kupnju potraživanja koje stečajni dužnik ima prema Nikši Novaković i Nataši Božić, a koje je osigurano fiducijom te založnim pravom na nekretninama upisanim u:

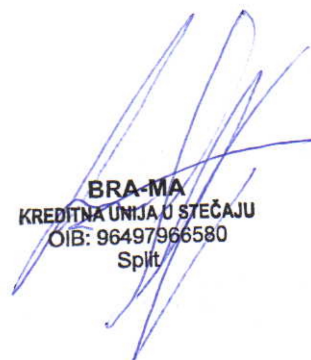
- u zemljišnoknjižnom odjelu Split, Općinskog suda u Splitu, i to za k.č.br. 6205/14, stan u kući 65 m², ostava 9,5 m², garaža 5,75 m², Trščanska 17a, l.z.k.tijelo, te čest.zgr. 4603, II zk.tijelo, sve upisano u ZK uložak 6829, k.o. Split, I zk. tijelo redni broj 2., vlasništvu za 1/2 dijela i II z.k. tijelo redni broj 2. vlasništvo za 1/2 dijela, čija procijenjena tržišna vrijednost iznosi 1.055.000,00 kuna.
- u zemljišnoknjižnom odjelu Sinj, zk.ul. 512, k.č.br. 3/35, pašnjak površine 1713 m², k.o. Prisoje

Potraživanje od Nikše Novaković i Nataše Božić, čija su potraživanja osigurana naprijed navedenim nekretninama iznosi ukupno 2.928.595,47 kuna.

Vid Mihotić predlaže uplatu iznosa od 1.300.000,00 kuna, na način da bi 10 % kapare uplatio u roku od 30 dana od dana donošenja odluke, a preostali iznos u roku od 6 mjeseci.

Slijedom svega gore navedenog, predlažem sazivanje 7. sjednice odbora vjerovnika, sa sljedećim dnevnim redom:

1. Donošenje odluke o prijedlozima pod rednim brojem 1;
2. Donošenje odluke o prijedlozima pod rednim brojem 2;
3. Razno.



BRA-MA
KREDITNA UNIJA U STEČAJU
OIB: 96497966580
Split

BRA-MA kreditna unija u stečaju
stečajni upravitelj Stjepan Lović